



segreteria generale

Sindacato
Inquilini
Casa e
Territorio aderente alla CISL



A tutte le Strutture
Regionali e Territoriali
S.I.C.E.T.

file: 03-01circmilleproroghe.doc

Roma, 1 marzo 2011

prot.: 164

ogg.: Legge 10/2011 di conversione del decreto legge "Milleproghe".

Carissimi amici,

è stata pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 47 del 26 febbraio 2011 - Suppl. Ordinario n.53 - la legge 26 febbraio 2011, n. 10 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 29 dicembre 2010, n. 225 recante "Proroga di termini previsti da disposizioni legislative e di interventi urgenti in materia tributaria e di sostegno alle imprese e alle famiglie".

Il provvedimento, che è entrato in vigore il 27 febbraio 2010, attraverso il lavoro svolto dalla Segreteria Nazionale presso il Parlamento, contiene la proroga della sospensione degli sfratti, relativamente alle categorie di inquilini più deboli sino al 31 dicembre 2011, non prevista dal decreto legge. Pur essendo una misura parziale, rispetto al problema complessivo degli sfratti, che vede ancora una volta negato un qualsiasi sistema di protezione e differimento di quelli per morosità, è necessario ribadire la positività di questo differimento. In quanto, in una fase politica e finanziaria critica per la nostra rappresentanza, che negli ultimi mesi ha subito esclusivamente tagli e riduzioni a tutti gli elementi di welfare abitativo, la mancata proroga avrebbe rappresentato un ulteriore arretramento alla protezione degli inquilini, in particolare per quelli più deboli. Questo risultato simbolico, di una proroga di dodici mesi, deve farci riflettere sulla necessità di una forte ripresa dell'iniziativa politica e sindacale, che deve coniugare, l'allargamento della condivisione delle nostre proposte di riforma della legge sulle locazioni e di rilancio dell'edilizia pubblica anche con l'uso della leva urbanistica con una nuova vertenzialità su canoni e contratti, che potrà derivare dal prossimo federalismo fiscale municipale.

Nella seduta di votazione della Camera è stato approvato dal Governo un ordine del giorno, allegato alla circolare, con primo firmatario l'onorevole Chiara Braga, che impegna l'esecutivo ad adottare iniziative ulteriori di contrasto al disagio abitativo attraverso il sostegno all'ERP, il reintegro del FSA, e misure sulla morosità.

In allegato vi inviamo: l'istanza di rinvio del provvedimento di sfratto, una nota illustrativa delle misure che interessano il nostro settore e l'estratto della legge.

Cordiali saluti.

Massimo Petterlin
Segretario Nazionale

Guido Piran
Segretario Generale

All.: n. 4

sede **Nazionale**

sito internet: www.sicet.it

via Carlo Cattaneo, 23 – 00185 roma

e_mail: sicet@sicet.it

☎ 06/4958701-4958736 – 📠 06/4958646